

## AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare a una successiva procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del d.lgs 36/2023 per l'affidamento dei *“Lavori di riqualificazione e messa in sicurezza -strade agglomerato industriale di Carini – codice interno PA013 – CUP C28C20000940002 -”*

**Termine ultimo per la presentazione della candidatura  
ore 23:59 del giorno 13/01/2025.**

La presente procedura di invio di candidature viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici. La Stazione Appaltante “IRSAP – Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive” utilizza la piattaforma certificata “TRASPARE”, alla quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet <https://irsapsicilia.traspare.com/>. Specifiche e dettagliate indicazioni sono contenute nei Manuali d'uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione all'indirizzo sopracitato.

Si rende noto che l'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive, in breve IRSAP, intende esperire un'indagine di mercato, finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento mediante successiva eventuale procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) del d.lgs 36/2023, dei *“Lavori di riqualificazione e messa in sicurezza -strade agglomerato industriale di Carini – codice interno PA013 – CUP C28C20000940002 -”*

Il criterio di aggiudicazione, della procedura negoziata di prossima indizione, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.lgs 36/2023, sarà quello del minor prezzo, previa consultazione di almeno n. 10 (dieci) operatori economici individuati per mezzo della presente indagine di mercato.

La procedura di selezione verrà svolta tramite la piattaforma telematica <https://irsapsicilia.traspare.com/> e pertanto solo le imprese accreditate e iscritte su tale piattaforma potranno parteciparvi.

Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di gara, ma è finalizzato, **ESCLUSIVAMENTE**, a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la consultazione in modo non vincolante, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, di dieci (10) operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) del d.lgs 36/2023.

La presente fase non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.

**Tutte le operazioni di invio della candidatura dovranno essere concluse entro le ore 23:59 del 13/01/2025.**

Secondo quanto previsto dall'art. 2 dell'All. II.1 al D. Leg.vo 36/2023, qualora le candidature idonee fossero superiori a dieci, si procederà a selezionare gli operatori economici da invitare mediante sorteggio, tenuto conto che il ricorso ai criteri di cui al terzo periodo del 3° co. dell'art. 2 prima citato comporta per la stazione appaltante oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della procedura.

L'elenco degli operatori invitati sarà verbalizzato e non potrà essere reso noto fino al termine di scadenza della data per la presentazione delle offerte che verrà formalizzata con la lettera di invito relativa alla procedura negoziata di prossima attuazione.

## **1. STAZIONE APPALTANTE**

Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (I.R.S.A.P.);  
Via E. Ferruzza, 5, 90124 Palermo;  
Partita IVA: 06141650827  
Codice Fiscale: 97279190827  
Codice IPA fattura elettronica: UF8748  
telefono: 09177287;  
Pec: [info@pec.irsapsicilia.it](mailto:info@pec.irsapsicilia.it);  
Sito web: <http://www.irsapsicilia.it>;  
Piattaforma telematica gare: <https://irsapsicilia.traspere.com/>

## **2. OGGETTO DEI LAVORI**

La successiva procedura negoziata ha per oggetto l'affidamento dei **“lavori di riqualificazione e messa in sicurezza -strade agglomerato industriale di Carini – codice interno PA013 – CUP C28C20000940002 -**, come descritti nella documentazione progettuale allegata al presente avviso approvata con determinazione del dirigente l'Area Tecnica n. 258 del 18/12/2024 liberamente scaricabile dalla piattaforma TRASPARE.

Il progetto risulta inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche; il CUI identificativo è L97279190827202000015 ed è finanziato con i fondi ZES, di cui al decreto dell'Assessore regionale per l'Economia n. 89/2023 del 21/12/2023, come da ultimo modificato dal decreto dell'Assessore regionale per l'Economia n. 54 del 26/06/2024.

In particolare i lavori vertono a riqualificare l'agglomerato industriale di Carini. Le strade oggetto di intervento all'interno dell'area industriale sono:

- Via Don Luigi Sturzo
- Via Padre Francesco Randazzo
- Via Angelo Russello
- via Don Lorenzo Milani
- Via Galileo Galilei

- via Matteo Picone
- Via Archimede
- Via Don Antonio Cataldo
- Via Mariano Di Trapani

Sono previsti:

- Realizzazione delle rotatorie sulla via Don Luigi Sturzo
- Rifacimento del manto stradale
- Rifacimento dei giunti di dilatazione dei viadotti
- Rifacimento delle barriere di protezione stradale e delle reti di protezione
- Manutenzione dei marciapiedi e delle caditoie stradali
- Segnaletica stradale
- Completamento illuminazione stradale.

### 3. IMPORTO DEI LAVORI E DURATA

L'importo complessivo presunto della procedura negoziata di prossima indizione, finalizzata all'affidamento dell'appalto in oggetto (importo di progetto) è di € **5.445.266,93** (Euro *cinquemilioni quattrocentoquarantacinquemila duecentosessantase/93*) oltre IVA compresi gli oneri della sicurezza, pari ad € **98.500,00** (Euro *novantaottomilacinquecento/00*) ed i costi della manodopera, pari ad € **886.262,50** (Euro *ottocentoottantaseimiladuecentosessantadue/50*) entrambi non soggetti a ribasso.

Ai sensi dell'art. 41 comma 14 D.Lgs. n.36/2023 la stazione appaltante individua i costi della manodopera secondo quanto previsto dal comma 13 del medesimo. I costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Conseguentemente a quanto sopra riportato, il quadro economico dell'appalto si presenta così articolato:

		Colonna a)	Colonna b)	Colonna c)	Colonna (a+b+c)
		Importo lavori soggetti a ribasso	Importo delle spese complessive di sicurezza (SCS) non soggetti a ribasso	Costi della manodopera non soggetti a ribasso	TOTALE
1	A corpo	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2	A misura	4.460.504,43 €	98.500,00 €	886.262,50 €	€ 5.445.266,93 €
<b>IMPORTO TOTALE</b>		<b>4.460.504,43 €</b>	<b>98.500,00 €</b>	<b>886.262,50 €</b>	<b>5.445.266,93 €</b>

L'importo contrattuale corrisponde all'importo dei lavori di cui alla colonna a), al quale deve essere applicato il ribasso offerto dall'aggiudicatario in sede di gara, aumentato degli oneri per la sicurezza

e la salute nel cantiere di cui alla colonna b) e dei costi della manodopera di cui alla colonna c), entrambi non soggetti al ribasso d'asta ai sensi del combinato disposto dell'art. 41 comma 14 D.Lgs. n.36/2023 e dei punti 4.1.4 e 4.1.5. dell'allegato XV del D.Lgs. n. 81/08 e s.m.i..

La categoria prevalente dei lavori è la OG3, classifica IVbis. Le lavorazioni previste anche in ragione di quanto previsto dall'art. 68 comma 2 del Codice in merito alla determinazione delle prestazioni principali e secondarie, sono le seguenti:

Lavorazioni	Categoria	Classifica	Importo (€)	%	Qualificazione obbligatoria (Si/No)	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente	Subappaltabile
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane ....	OG3	IVbis	4.055.450,23	74,48	SI	X	X
OPERE SPECIALIZZATE Barriere stradali di sicurezza	OS12a	III	1.105.212,20	20,30	SI		X
Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica ...	OG10	I	284.604,50	5,22	SI		X

Si precisa che per la partecipazione alla gara di appalto è sufficiente il possesso della qualificazione nella categoria prevalente per l'importo totale dei lavori **(OG3 – classifica V)**.

L'affidatario, se sprovvisto della relativa qualificazione, subappalterà l'esecuzione dei lavori rientranti nelle categorie scorporabili (OS12a e OG10) ad imprese che ne siano provviste, a condizione che lo stesso abbia indicato nella fase dell'offerta le lavorazioni che intende subappaltare.

**A tal fine si precisa che nel caso in cui il Candidato non in possesso dell'iscrizione nelle categorie scorporabili OS12a e OG10 NON ESPLICITI CHIARAMENTE la volontà di avvalersi del cosiddetto "subappalto qualificante" per colmare questa lacuna, si configura una situazione di sostanziale mancanza del requisito di candidatura, con inevitabile incidenza diretta sulla sua richiesta, rendendola inaffidabile e, prima ancora, impossibile nella sua concreta esecuzione e, pertanto, esclusa dalla procedura.**

#### 4. DURATA DEI LAVORI

La durata dei lavori, secondo quanto previsto dall'art. 20 del Capitolato Speciale di Appalto è di giorni trecentosessanta (360) decorrenti dalla data del verbale di consegna.

#### 5. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La Stazione appaltante utilizza la piattaforma per le gare telematiche denominata TRASPARE - raggiungibile all'indirizzo <https://irsapsicilia.traspire.it>, per brevità, solo "Sistema", mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

L'operatore economico dovrà inserire nella citata piattaforma, entro il termine perentorio, pena l'esclusione, delle **ore 23:59 del giorno 13/01/2025** la documentazione richiesta, debitamente firmata digitalmente.

Le modalità di registrazione alla Piattaforma sono indicate nel relativo manuale operativo nella sezione "SERVE AIUTO?" dell'Home Page Pubblica all'indirizzo <https://irsapsicilia.traspare.com/>.

Alla presente, inoltre, è allegato un manuale specifico per il procedimento oggetto dell'avviso.

## 6. SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE CANDIDATURA

Ai sensi dell'art. 65 del D.Leg.vo 36/2023 sono ammessi a presentare la propria candidatura gli operatori economici di cui all'articolo 1, lettera l), dell'allegato I.1 al Codice, nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

**SI PRECISA CHE NON VERRANNO ACCETTATE LE RICHIESTE DI CANDIDATURE PRESENTATE DA OPERATORI ECONOMICI CHE AVRANNO INDICATO COME ASSOCIATI, AUSILIARI, ESECUTRICI (NEL CASO DI CONSORZI), ALTRI OPERATORI ECONOMICI, I QUALI ABBIANO, INVECE PRESENTATO RICHIESTA DI CANDIDATURA IN FORMA AUTONOMA.**

## 7. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA RICHIESTA DI CANDIDATURA

L'operatore economico candidato deve possedere:

### Requisiti di ordine generale

- Assenza di cause di esclusione di cui all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023. **AL RIGUARDO SI RACCOMANDA L'UTILIZZO DEL DGUE DISPONIBILE IN PIATTAFORMA CHE RISULTA ESSERE AGGIORNATO AGLI ULTIMI ADEGUAMENTI NORMATIVI**
- **ESSERE iscritti all'Albo unico regionale di cui all'art. 12 della L.R. 12/2011 e s.m.i;**

### Requisiti di idoneità

- attestazione, in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata alle lavorazioni da eseguire.

La categoria prevalente dei lavori è la OG3, classifica IVbis. Le lavorazioni previste sono le seguenti:

Lavorazioni	Categoria	Classifica	Importo (€)	%	Qualificazione obbligatoria (Si/No)	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente	Subappaltabile
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane ....	OG3	IVbis	4.055.450,23	74,48	SI	X	X
OPERE SPECIALIZZATE	OS12a	III	1.105.212,20	20,30	SI		X

Barriere stradali di sicurezza							
Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica ...	OG10	I	284.604,50	5,22	SI		X

Si precisa che per la partecipazione alla gara di appalto è sufficiente il possesso della qualificazione nella categoria prevalente per l'importo totale dei lavori **(OG3 – classifica V)**.

L'affidatario, se sprovvisto della relativa qualificazione, subappalterà l'esecuzione dei lavori rientranti nelle categorie scorporabili (OS12a e OG10) ad imprese che ne siano provviste, a condizione che lo stesso abbia indicato nella fase dell'offerta le lavorazioni che intende subappaltare.

**A tal fine si precisa che nel caso in cui il Concorrente non in possesso dell'iscrizione nelle categorie scorporabili OS12a e OG10 NON ESPLICITI CHIARAMENTE la volontà di avvalersi del cosiddetto "subappalto qualificante" per colmare questa lacuna, si configura una situazione di sostanziale mancanza del requisito di partecipazione, con inevitabile incidenza diretta sull'offerta presentata, rendendola inaffidabile e, prima ancora, impossibile nella sua concreta esecuzione e, pertanto, esclusa dalla procedura.**

In questo caso ricorre una delle situazioni in cui l'art. 101 del D. Leg.vo 36/2023 che esclude l'attivazione del soccorso istruttorio, in quanto non si tratterebbe di integrare la carenza di un elemento formale dell'offerta, ma incidere sul suo contenuto sostanziale.

#### **Requisiti di capacità economica e finanziaria**

- Ai sensi dell'art. 100 del D.Leg.vo 36/2023, il possesso di attestazione di qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da appaltare rappresenta condizione necessaria e sufficiente per la dimostrazione dei requisiti di partecipazione e per l'esecuzione, a qualsiasi titolo, dell'appalto;

#### **Requisiti di capacità tecnica e professionale**

- Ai sensi dell'art. 100 del D.Leg.vo 36/2023, il possesso di attestazione di qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da appaltare rappresenta condizione necessaria e sufficiente per la dimostrazione dei requisiti di partecipazione e per l'esecuzione, a qualsiasi titolo, dell'appalto;

**SI PRECISA CHE GLI OPERATORI EVENTUALMENTE INVITATI A PRESENTARE OFFERTA NON POSSONO MODIFICARE, A PENA DI ESCLUSIONE, LA COMPOSIZIONE DEI RAGGRUPPAMENTI, DEGLI AVVALIMENTI O, NEL CASO DEI CONSORZI, L'INDICAZIONE DELLA CONSORZIATA RISPETTO A QUELLA DICHIARATA AL MOMENTO DELLA CANDIDATURA.**

### **8. AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 104 del Codice, l'operatore economico può dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui all'art.100 avvalendosi dei requisiti di altri soggetti.

Nella manifestazione di interesse l'operatore economico, che non disponga dei requisiti, dovrà dichiarare la volontà di ricorrere all'istituto dell'avvalimento anche con riserva di indicare il nominativo dell'impresa ausiliaria.

**È fatto divieto di manifestare l'interesse alla partecipazione alla procedura di cui al presente Avviso contemporaneamente sia in forma individuale che in forma di componente di un raggruppamento o consorzio, oppure come componente di più di un raggruppamento temporaneo o più di un consorzio, oppure come componente sia di un raggruppamento temporaneo che di un consorzio.**

## 9. NUMERO DI OPERATORI INVITATI

Il presente avviso di manifestazione di interesse ha il solo scopo di individuare gli Operatori Economici interessati ad essere invitati alla successiva procedura negoziata.

Qualora dovessero candidarsi meno di dieci (10) operatori, l'IRSAP procederà comunque ad invitare alla gara tutte le Imprese in possesso dei requisiti di partecipazione che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse

La Stazione appaltante, infatti, non sarà tenuta ad integrare il numero degli invitati, in quanto l'avviso (finalizzato appunto alla ricerca sul mercato di operatori disponibili) avrà dato l'esito idoneo a soddisfare la condizione di esistenza di operatori sul mercato, come previsto dall'art. 50 comma 1, lett. d) del Codice, “[...] *previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici [...]*”.

Qualora dovessero rispondere al presente avviso più di dieci (10) operatori, si procederà a selezionare i dieci operatori economici da invitare mediante sorteggio, tenuto conto che il ricorso ai criteri di cui al terzo periodo del 3° co. dell'art. 2 dell'All. II.1 al D. Leg.vo 36/2023 comporta per la stazione appaltante oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della procedura.

## 10. ESAME DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

Il presente avviso costituisce mera manifestazione di interesse, finalizzata esclusivamente alla formazione di un elenco di operatori economici; perciò, non pone in essere alcuna procedura concorsuale né comporta obbligo per l'Amministrazione a procedere all'affidamento delle prestazioni oggetto dell'appalto in argomento.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di interrompere il procedimento avviato in qualsiasi momento, per ragioni di propria esclusiva competenza e senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo per le spese sostenute, neppure per mancato guadagno ovvero per costi correlati alla presentazione della manifestazione di interesse.

Il presente avviso, inoltre:

- non costituisce proposta contrattuale ex art. 1326 del codice civile;
- non determina l'istaurazione di posizione giuridiche od obblighi negoziali;

Le manifestazioni d'interesse saranno esaminate in seduta riservata al fine di garantire, nell'ambito della successiva procedura di gara, la riservatezza circa i soggetti invitati.

## **11. ACCESSO AGLI ATTI**

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle piattaforme di approvvigionamento digitale, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, secondo le modalità indicate all'articolo 36 del codice.

Secondo quanto previsto dall'art. 35, comma 2, lett. b) del Codice, le generalità dei concorrenti invitati a presentare l'offerta, rimarranno riservate fino alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte stesse.

## **12. SOCCORSO ISTRUTTORIO**

La presentazione della candidatura, l'ammissione e la eventuale richiesta di presentazione dell'offerta, non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che avverrà nei tempi previsti dal D. Lgs. n. 36/2023, nella fase di presentazione dell'offerta per i candidati invitati.

Il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione determina l'irricevibilità della candidatura, senza possibilità di sanatoria.

Eventuali irregolarità, mancanze o incompletezze nelle dichiarazioni, purché, non incidano sulla precisa identificazione del soggetto che intende candidarsi, non comporteranno l'esclusione, tantomeno l'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.lgs. n. 36/2023, atteso che non vi è l'obbligo per la stazione appaltante di esperire tale procedimento nella fase preliminare dell'indagine di mercato che è finalizzata solo alla individuazione dei concorrenti qualificati da poter correttamente invitare alla successiva procedura negoziata, fermo restando che la verifica dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, avverrà nei tempi previsti dal D. Lgs. n. 36/2023, nella fase di presentazione dell'offerta per i candidati invitati.

## **13. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E ACCESSO AGLI ATTI**

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla protezione dei dati), si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà anche conformemente alle disposizioni contenute nel D. Lgs. n. 36/2023 per le finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento del servizio.

Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Il Responsabile del trattamento dei dati è l'IRSAP.

Il presente avviso è pubblicato nel profilo del committente [www.irsapsicilia.it](http://www.irsapsicilia.it), per venti giorni naturali e consecutivi, oltre che sulla piattaforma <https://irsapsicilia.traspare.com/>

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, è l'arch. Luigi Traversa, Funzionario Direttivo dell'IRSAP.

Si allega:

- modulo "Allegato A" domanda di partecipazione.
- DGUE

Palermo, 19/12/2024

Il Direttore Generale  
*ing. Gaetano Collura*