

REGIONE SICILIANA IRSAP

VERBALE DI ESAME DELLE OFFERTE PERVENUTE DA PARTE DELLE DITTE INVITATE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. D) DEL D.LGS 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI ***“LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE VIABILITÀ DELLA ZONA INDUSTRIALE DI GELA - COD. INT. GE010 - CUP C31E24000140001 – CIG B7F7F36C3F”***

VERBALE OPERAZIONI

oooooooooooooooooooo

L'anno duemilaventicinque, il giorno ventitré (23) del mese di Settembre, alle ore 10:30, in modalità remoto con l'ausilio del portale TRASPARE dell'IRSAP, collegati in videoconferenza attraverso la piattaforma Microsoft Teams, già in uso a questa stazione appaltante, sono collegati i sig.ri:

- Ing. Salvatore Callari, vicedirettore generale dell'IRSAP, che interviene, giusta delega del Direttore Generale, prot. n. 16089 del 4/09/2025;
- ing. Salvatore Giammusso, Funzionario Direttivo dell'IRSAP, assegnato alla Direzione Generale, il quale, secondo quanto previsto dalla Determina del Direttore Generale n. 257 del 30/12/2023 è, tra l'altro, responsabile del procedimento, ai sensi della L.R. 7/2019 e s.m.i., delle attività inerenti tutte le fasi delle procedure di gara di cui al vigente Codice dei Contratti in materia di opere pubbliche e regolamenti attuativi, relative a lavori, servizi e forniture, incaricato di collaborare il vicedirettore generale con nota del Direttore Generale, prot. n. 16089 del 4/09/2025;
- geom. Michele Sinatra, Istruttore Direttivo, assegnato all'Area Tecnica, il quale, secondo quanto previsto dalla Determina del Direttore Generale n. 258 del 30/12/2023, istruisce, a supporto del funzionario direttivo ing. Salvatore Giammusso, le fasi delle procedure di gara di cui al vigente Codice dei Contratti pubblici e regolamenti attuativi, relative a lavori, servizi e forniture incaricato di collaborare il vicedirettore generale con nota del Direttore Generale, prot. n. 16089 del 4/09/2025.

Si premette che:

- in data 4 settembre 2025 si sono svolte le operazioni di sorteggio delle dieci (10) ditte da invitare alla procedura negoziata per l'appalto denominato *“Lavori di riqualificazione e manutenzione viabilità della zona industriale di Gela - cod. int. GE010 - CUP C31E24000140001 – CIG B7F7F36C3F”*;
- in data 5 settembre 2025 è stato, pertanto, diramato l'invito a presentare offerta alle sottoelencate ditte, giusti protocolli a fianco di ciascuna indicati:

	Operatore economico	Protocollo
1	VAZZA S.R.L.	n.2452 del 05/09/2025
2	GIEFFE COSTRUZIONI S.R.L.	n.2453 del 05/09/2025
3	CALF SRL	n.2454 del 05/09/2025
4	A.R. COSTRUTTORI SRL	n.2455 del 05/09/2025
5	COSTRUZIONI RUBERTO SRL	n.2456 del 05/09/2025
6	CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.	n.2457 del 05/09/2025
7	G.M.P. COSTRUZIONI S.R.L.	n.2458 del 05/09/2025
8	PLS PROJECT SRL	n.2459 del 05/09/2025
9	IN.VIA. S.R.L.	n.2460 del 05/09/2025
10	Luigi Alfieri costruzioni s.r.l.	n.2461 del 05/09/2025

Tutto ciò premesso, l'ing. Salvatore Giammusso, procede alla condivisione del proprio schermo con gli intervenuti e si collega alla piattaforma di eprocurement all'indirizzo <https://irsapsicilia.traspare.it> con le proprie credenziali, facendo constatare che entro i termini previsti sono pervenute le offerte delle seguenti imprese:

N.	Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo
1	GIEFFE COSTRUZIONI S.R.L.	18/09/2025 12:28	N. 2814 del 18/09/2025
2	CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.	19/09/2025 13:25	N. 2856 del 19/09/2025
	Mandanti:		
	CO.GE.MA.LA. S.R.L.		
3	COSTRUZIONI RUBERTO SRL	22/09/2025 10:46	N. 2892 del 22/09/2025
4	PLS PROJECT SRL	22/09/2025 17:57	N. 2917 del 22/09/2025
5	VAZZA S.R.L.	22/09/2025 19:12	N. 2920 del 22/09/2025
6	G.M.P. COSTRUZIONI S.R.L.	22/09/2025 19:48	N. 2921 del 22/09/2025
7	A.R. COSTRUTTORI SRL	22/09/2025 20:40	N. 2923 del 22/09/2025

Quindi, si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
GIEFFE COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:02869630786 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA A.zip.p7m Dimensione file: 6.52 MB Impronta MD5: e467926acc5f33dfb66a17ad5cda00 79	AMMESSA
CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l. - P.IVA:03661100242 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) CO.GE.MA.LA. S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:019391408 42 (Mandante)	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 33.23 MB Impronta MD5: 87d4d162aea042c89eeb7cd5fefb34 43	AMMESSA
COSTRUZIONI RUBERTO SRL - P.IVA:04522950650 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BustaA_Documentazione amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 5.42 MB Impronta MD5: 4edb4bd9666ce8ef731242714abcd1 af	AMMESSA
PLS PROJECT SRL - P.IVA:04796840611 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs.	Nome file: CIG B7F7F36C3F.rar.p7m Dimensione file: 1.31 MB	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: Dall'esame della documentazione si rileva che l'impresa PLS PROJECT SRL non ha

36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Impronta MD5: ee02396dd16a9f35696a02c2677550cf	prodotto la dichiarazione di inesistenza di cause di esclusione di cui all'art. 94 del D. Leg.vo 36/2023 con riferimento al Direttore Tecnico (geom. Biagio Ambrosino) e al socio unico, sig.ra Morra Stefania, come previsto dal 3° co. del citato art. 94. Viene, quindi, attivato il soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Leg.vo 36/2023.
VAZZA S.R.L. - P.IVA:01475420764 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: DOCUMENTI AMMINISTRATIVI.zip.p7m Dimensione file: 2.59 MB Impronta MD5: 8d9518f358f0d029d2e05df680442fd7	AMMESSA
G.M.P. COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:01832600850 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 50.78 MB Impronta MD5: 19537ef9c4c2eb264f89da57ae65f99a	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: Dall'esame della documentazione si rileva che l'impresa G.M.P. COSTRUZIONI S.R.L. non ha prodotto la domanda di partecipazione di cui al modello "Allegato n. 1 - _domanda_di_partecipazione". Essendo, comunque chiara la manifestazione di volontà, sia pure non formalmente espressa, a partecipare alla gara, viene attivato il soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Leg.vo 36/2023.

A.R. COSTRUTTORI SRL P.IVA:04684650619 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 1.82 MB Impronta MD5: 13fc0e90e7767d61ecc5b0b79ba5c127	AMMESSA
--	---	---------

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per i concorrenti ammessi con riserva, invitando gli stessi concorrenti a caricare la documentazione mancante entro il giorno 29.09.2025 alle ore 23:59 all'indirizzo <https://irsapsicilia.traspare.com/employees/tenders/64>, previo accesso con proprie credenziali già in possesso.

Alle ore 13.00 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 30/09/2025 alle ore 09.00.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che consta di n. 5 (cinque) pagine il quale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

ing. Salvatore Callari

ing. Salvatore Giammusso

geom. Michele Sinatra
